

Date :

In Reply Please Quote : OUR REF .: YOUR REF. :

敬啓者:

人口政策諮詢

本公司為一間物業管理公司,管理香港特區 135 個物業(包括屋苑、商場、辦 公樓、停車場)共有員工5仟多名,就政府的人口政策諮詢我們有下列的意見:-

- 我們近年正面對招聘困難,情況日趨嚴重,前線保安員及維修員空缺更超過 1. 7% .
- 2. 根據我們分析,招聘困難可歸究於香港出生率低,人口老化,工作人口萎縮, 但特區房地產持續發展,服務性行業及酒店業持續擴張,加上基建工程增量 及增速等原因,形成人力供求失衡及不同行業相互惡性競爭,估計失衡情況 會越趨嚴重,需要一些短期及長期措施加以應對。
- 3. 就我們所經營的行業,我們有下列建議:-
 - 短期措施: 放寬現有補充外勞計劃,容許物業管理行業輸入外勞。 i) 推後退休年齡,容許持保安人員許可證 B 類人士的年齡 上限由現時的 65 歲推遲至 70 歲。
 - ii) 長期措施:鼓勵生育,提供稅項優惠。

此致

林鄭月娥 政務司司長 人口政策督導委員會主席

啓勝管理服務有限公司

沈錫勝 網經理 四年二月二十二日 用心服務 做到最好

We Serve You Best



數公司 Head Office: 香港灣仔港灣道三十號新潟排中心二三零一第 Rm. 2301, Sun Hung Kai Centre, 30 Harbour Road, Wanchai, Hong Kong. 電話 Tel: 2828 5123 网文傳真 Fax: 2827 1702 電子卿件 e-mail: ksms@kaishing.com.hk 期頁 website: http://www.kaishing.hk