

主旨: 對人口政策提出意見

政務司司長和各位委員:

您們好!

營造有利環境成家立室，生兒育女是香港市民夢寐以求的事，但可惜這幾年樓價升過

不停，升到上天，小市民打工仔完全失去了這個夢想。

今日的樓價已不是香港一般市民可以負擔得來，樓市，租市，工廈，的士牌，旅遊巴牌炒到飛起，加上國內人士多愛炒賣，造成炒風四起，另一方面又要承受搶生仔床位，搶奶粉，搶尿片，搶入讀學位等。

現時的辣招下，地產財團售樓仍然有得炒，代理和炒家叫人入多張票去炒，炒抽籤，抽中籤可買又可轉手。而市區重建，用高價收爛樓，建成後只是多一棟天價樓出現，影响到周邊爛樓變黃金，膊拆爛樓有重建價值就更賣得更貴，這是一個不合理的現象。

本人這幾年間都沒能力去結婚，因樓價一天比一天高，全失預算。

資源缺乏加上炒賣活動賺取暴利，政府應正視問題嚴重性，請政府以香港市民優先，以供應主導加大足夠供應住房和制止樓市吹風造勢，托市托價。

政府建有市民負擔能力的安定居所，才会有結婚和生兒育女的打算。

謝謝政府各位關注，1981 年出生的小市民意見。

嘉明 2013 年 11 月 5 日