

主旨:

Give Views

Comments:

現今年輕人愈來愈遲婚生育有極大原因來自難以找到負擔得來的居所，近年樓價高企，生活指數不停上升，年輕一代生活苦不堪言。要成家立室對於年輕人開始成為愈來愈難實現的”夢想”，對於貧窮一族，政府有不同既方法幫助上車，津貼生活。例如可以申請公屋，居屋，甲屋等等。

但政府一直都沒有任何實際措施幫助不合乎公屋，居屋，甲屋資格既市民上車。大部分月入只有兩萬多左右既年輕人，政府認為佢地有能力上流。但可否有想過以現時既樓價，年輕人即使如何努力上流都買不到一層適合一家大小既單位。或者，應該只能夠買高級版劏房。

未有瓦遮頭又點會有人敢咁早結婚，年輕人唔介意住偏遠一點。可惜現在香港連新界偏遠一點既樓都要接近三百萬。只有三四百呎。

政府應該考慮推行新加坡的措施優先協助適婚年齡“組屋”既年輕人上車，且亦可幫助到不同階層而有意結婚既單身人士。而家當局既條款不但可惠及不同薪酬既人士，因為申請資格由 800 新元- 8000 新元不等，針對單身人士，35 歲及以上的單身公民可以購買任何類型和地段的轉售組屋，如家庭月收入在一定上限下，購買大房型或者小房型組屋時，可以獲得一定的公積金購屋津貼。這一計劃還鼓勵兩名或者以上的單身公民聯名購買轉售組屋，除有相應條件限制，也規定了可獲相應購屋津貼。

解決了根本性問題就能幫助大大解決低生育率問題。要提高生育率，要增加更多稅務寬免或者係直接既津貼懷孕既開支。但津貼只能補助本地香港居民，這樣納稅人既錢才是用得其所。