

主旨: Give Views

Comments:

<外來人才和勞工>

香港現在行的是高科技城市還是行返工業回流？

1.若高科技

那樣在數碼港、大學和將軍澳起一些青年宿舍(要實用，屋苑有會所，近地鐵方)出租俾外來人才及本地專才（租金可較市價便宜，約 50%-70%市價租金，最多只可租十年，但外來人才這些年即使未成為永久居民都要交稅，滿七年可申請成為永久居民）***建議如未找到地起樓，可用每年稅收購買天賦海灣、貝沙灣及峻瀝等部分單位作政府出租之用；

取消 DSD 對工商業的限制，或若證明自用可退回 DSD，畢竟細型的科技公司、寫字樓及工廠都是租未必買，而如果沒有投資者買下，誰放租？

#政府提供渠道讓有意成立科技公司的中小企及公司與本港大學合作，讓本地學生可畢業後找到相關工作及讓那些公司提供穩定人力資源。

#幾間大學、IVE 及專上學院提供相關行業的技巧培訓讓市場報讀; 建議把持續進修基金除了語言，開展至相關培訓內。

2.如工業回流

#則需要政府儘量起公屋於大埔、火炭、長沙灣、新蒲崗、黃竹坑、元朗、上水等工業邨附近，既可讓市民於居住地返工，亦可分散市民及自由行，讓雙方戾氣不這麼重。

#讓 IVE、工業學院及專業學院開設相關課程，政府津貼低收入人士及新移民報讀